



MONITORUL OFICIAL AL JUDEȚULUI SĂLAJ

Anul XXIV, Nr.15
(serie nouă)

HOTĂRÂRI, ORDINE, DISPOZIȚII
ȘI ALTE ACTE

15 aprilie 2014

CUPRINS

HOTĂRÂRI ALE CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BUCIUMI

- HOTĂRÂREA nr. 6 din 21.02.2014 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiții "Reabilitare și modernizare DC 70A-Buciumi" (DJ 108 A - Sîngeorgiu de Meseș, km.0+525+121), din cadrul Programului Național de Dezvoltare Rurală 2
- HOTĂRÂREA nr. 7 din 21.02.2014 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiții "Reabilitare și modernizare DC 70 -Buciumi" (DJ 108A-Răstolț, km.0+000-6+230) din cadrul Programului Național de Dezvoltare Rurală 3
- HOTĂRÂREA nr. 8 din 21.02.2014 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Înființare sistem de alimentare cu apă în localitățile Buciumi și Sîngeorgiu de Meseș, comuna Buciumi, județul Sălaj" 4
- HOTĂRÂREA nr. 9 din 21.02.2014 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiții "Reabilitare drumuri de interes local în localitatea Buciumi" din cadrul Programului Național de Dezvoltare Rurală 5
- HOTĂRÂREA nr. 11 din 21.02.2014 privind aprobarea scoaterii la licitație, în vederea vânzării, a imobilului - teren intravilan, în suprafață de 1700 mp, cu grajd, sură și anexe, proprietatea comunei Buciumi, domeniu privat, identificat în C.F. nr.50351 6
- HOTĂRÂREA nr. 12 din 21.02.2014 privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.18 din 20.09.1999 7

HOTĂRÂRI ALE CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI HERECLEAN

- HOTĂRÂREA nr. 14 din 19.03.2014 privind aprobarea demarării procedurilor de închiriere prin licitație publică a suprafețelor de pășuni disponibile din domeniul public al comunei Hereclean 8
- HOTĂRÂREA nr.15 din 19. 03.2014 privind rectificarea bugetului local pe anul 2014 10
- HOTĂRÂREA nr. 16 din data de 19.03.2014 privind aprobarea Regulamentului referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau proprietatea privată a comunei Hereclean, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice 11
- HOTĂRÂREA nr. 17 din data de 19.03.2014 privind aprobarea modificărilor tehnice în cadrul proiectului integrat "Proiect integrat "Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local, localitățile Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița, renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon, prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school) comuna Hereclean" proiect finanțat prin FEADR, Măsura 3.2.2. "Renovarea și dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază pentru economie și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale" 13
- HOTĂRÂREA nr. 18 din data de 19.03. 2014 privind aprobarea solicitării prelungirii perioadei de 45 luni pentru depunerea ultimei tranșe de plată, respectiv a duratei de execuție de maximum 48 de luni, cu o perioadă de 12 luni, a contractului de finanțare C 322010963300038/02.07.2010 pentru proiectul integrat "Proiect integrat "Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local, localitățile Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița Renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon, Prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school) comuna Hereclean" proiect finanțat prin FEADR, Măsura 3.2.2. "Renovarea și dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază pentru economie și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale" 14
- HOTĂRÂREA nr. 19 din data de 19.03.2014 privind aprobarea solicitării prelungirii Scrisorii de garanție nr. 63 din data de 21.05.2012, eliberată de către FNGCIMM SA IFN, aferentă proiectului integrat "Proiect integrat: 1. Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local, localitățile: Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița; 2. Renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon; 3. Prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school) comuna Hereclean, județul Sălaj", proiect finanțat prin FEADR, Măsura 3.2.2. "Renovarea și dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază pentru economie și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale" 15

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCIUMI

HOTĂRÂREA nr. 6
din 21.02.2014

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiții ” Reabilitare și modernizare DC 70A-Buciumi ”(DJ 108 A - Sîngeorgiu de Meseș, km.0+525+121), din cadrul Programului Național de Dezvoltare Rurală

Consiliul Local al Comunei Buciumi, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere;

- prevederile Hotărârii Guvernului 251/2011 privind aprobarea normelor metodologice pentru derularea proiectelor prioritare din cadrul Programului național de dezvoltare a infrastructurii, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 105/2010;

- luând act de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 363 din 14 aprilie 2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice,

- luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea structurii devizului general și a metodologiei privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

- având în vedere raportul de avizare al Comisiei economice a Consiliului local nr. 793/2014;

- având în vedere O.G nr.28/2013;

- expunerea de motive a primarului, inițiatorul proiectului de hotărâre, înregistrată sub nr. 725/17.02.2014;

- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 726/17.02.2014;

- ținând seama de prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- analizând studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici ai proiectului de investiții ” Reabilitare și modernizare DC 70A-Buciumi ”(DJ 108 A-Sîngeorgiu de Meseș ,km.0+525+121).

În temeiul art 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă studiul de fezabilitate și principalii indicatori tehnico-economici ai proiectului de investiții ” Reabilitare și modernizare DC 70A-Buciumi ”(DJ 108 A-Sîngeorgiu de Meseș, km.0+525+121), comuna Buciumi, județul Sălaj, din cadrul Programului Național de Dezvoltare Rurală, după cum urmează:

Valoarea totală estimată a investiției :

- 2967,23 mii lei fără TVA, din care C+M 2864,79 mii lei fără TVA

-lungimea totală a traseului de drum L= 4596 m.

-lungimea totală a acostamentelor Lac.= 9192 m

- lungimea totală a șanțurilor din pământ Ls = 9393 m

- nr.de podețe Dn= 400-600 mm existente Np=18 buc din care :

-propane pentru înlocuire cu Dn=800 mm:-11 buc.

-propane pentru păstrare și amenajare -7 buc

- nr. de podețe Dn=800 mm proiectate Npr=6 buc.

- nr.de podețe laterale Dn =600 mm Nprl.=3 buc.

Art.2. Cheltuielile de întreținere și exploatare pentru acestea se suportă din veniturile proprii ale bugetului local și/sau împrumuturi.

Art.3. Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții, aparținând domeniului public al comunei Buciumi, va fi predat în folosință gratuită și administrare, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pe perioada execuției construcțiilor.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Buciumi, dl. Lazăr Ioan Eugen

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- Primarul Comunei Buciumi;
- Dosar hotărâri.
- Cetățenii comunei;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Știrb Liviu

Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Holhoș Ioan - Aurel

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCIUMI

HOTĂRÂREA nr. 7
din 21.02.2014

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiții "Reabilitare și modernizare DC 70 -Buciumi " (DJ 108A-Răstolț ,km.0+000-6+230) din cadrul Programului Național de Dezvoltare Rurală

Consiliul Local al Comunei Buciumi, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere;

- prevederile Hotărârii Guvernului 251/2011 privind aprobarea normelor metodologice pentru derularea proiectelor prioritare din cadrul Programului național de dezvoltare a infrastructurii, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 105/2010

-luând act de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 363 din 14 aprilie 2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice,

- luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea structurii devizului general și a metodologiei privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

- având în vedere raportul de avizare al Comisiei economice a Consiliului local nr. 793/2014;

- având în vedere O.G nr.28/2013;

- expunerea de motive a primarului, inițiatorul proiectului de hotărâre, înregistrată sub nr. 728/17.02.2014

- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 729/17.02.2014,

-ținând seama de prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
-analizând studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici ai proiectului de investiții "Reabilitare și modernizare DC 70 -Buciumi " (DJ 108A-Răstolț ,km.0+000-6+230).

În temeiul art 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă studiul de fezabilitate și principalii indicatori tehnico-economici ai proiectului de investiții "Reabilitare și modernizare DC 70 -Buciumi " (DJ 108A-Răstolț , km.0+000-6+230), comuna Buciumi, județul Sălaj , din cadrul Programului Național de Dezvoltare Rurală după cum urmează:

Valoarea totală estimată a investiției :

- 3830,318 mii lei fără TVA, din care C+M 3800,270 mii lei fără TVA

-lungimea totală a traseului de drum L= 6230 m.

-lungimea totală a acostamentelor Lac.= 12430 m

-lungimea totală a șanțurilor din pământ Ls = 12430 m

- nr.de podețe Dn= 400-600 mm existente Np=17 buc, din care :

- propuse pentru înlocuire cu Dn=800 mm:-15 buc.

- propuse pentru păstrare și amenajare -2 buc

- nr. de podețe Dn=800 mm proiectate Npr=64 buc.

- nr.de podețe laterale Dn =600 mm Nprl.=4 buc.

Art.2. Cheltuielile de întreținere și exploatare pentru acestea se suportă din veniturile proprii ale bugetului local și/sau împrumuturi.

Art.3. Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții, aparținând domeniului public al comunei Buciumi, va fi predat, în folosință gratuită și administrare, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pe perioada execuției construcțiilor.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Buciumi, dl. Lazăr Ioan Eugen

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- Primarul Comunei Buciumi;
- Dosar hotărâri.
- Cetățenii comunei;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Știrb Liviu

Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Holhoș Ioan - Aurel

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCIUMI
HOTĂRÂREA nr. 8
din 21.02.2014

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții ”Înființare sistem de alimentare cu apă în localitățile Buciumi și Sîngeorgiu de Meseș, comuna Buciumi, județul Sălaj”

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările,
- luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea structurii devizului general și a metodologiei privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții,
- luând act de referatul de aprobare al primarului comunei Buciumi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 731 din 17.02. 2014 de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 732 din 17.02. 2014, precum și de raportul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- ținând seama de prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- analizând studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici ai proiectului ”Înființare sistem de alimentare cu apă în localitățile Buciumi și Sîngeorgiu de Meseș, comuna Buciumi, județul Sălaj”.

Având în vedere prevederile art.36 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.63 alin.(1) lit.c), precum și pe cele ale art.126 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCIUMI, JUDEȚUL SĂLAJ
adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă studiul de fezabilitate ”Înființare sistem de alimentare cu apă în localitățile Buciumi și Sîngeorgiu de Meseș comuna Buciumi, județul Sălaj”, respectiv indicatorii tehnico-economici ,conform anexelor 1 și 2 la prezenta hotărâre.

Art.2. Cheltuielile de întreținere și exploatare pentru acesta se suportă din veniturile proprii ale bugetului local și/sau împrumuturi.

Art.3. Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții, aparținând domeniului public al comunei Buciumi, va fi predat, în folosință gratuită și administrare, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pe perioada execuției construcțiilor.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Buciumi, dl. Lazăr Ioan Eugen

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- Primarul Comunei Buciumi;
- Dosar hotărâri.
- Cetățenii comunei;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Știrb Liviu

Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Holhoș Ioan - Aurel

Anexa nr.1
la Hotărârea nr.8
din 21 februarie 2014

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI -ALIMENTARE CU APA ÎN SATUL BUCIUMI

1	Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA)	6.285.370 lei
2	Durata de execuție a investiției	12 luni
3	Capacități fizice realizate	
3.1	Captare de izvoare	1 buc.
	Q = 5 l/s	
3.2	Aducțiune	L = 100 ml
	Conducta de aducțiune din PEID PE 100 PN 10 Dn 110 mm	
3.3	Stație de clorinare	1 buc.
	Q = 5 l/s	
3.4	Rezervor de înmagazinare	V = 250 mc
	modular cilindric, din otel galvanizat, D=10 m, H=3,23 m	
3.5	Rețea distribuție apă	L = 10.967 ml
	Conducta din PEID PE 100 PN 10 Dn 90-160 mm	
3.6	Stație de pompare	3 buc.
	Q=4 mc/h H=56 mCA, P=1,1kW	
3.7	Branșamente (inclusiv apometre)	511 buc.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI -ALIMENTARE CU APĂ ÎN SATUL SÎNGEORGHIU DE MESEȘ

1	Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA)	2.470.108 lei
2	Durata de execuție a investiției	12 luni
3	Capacități fizice realizate	
3.1	Captare de izvoare	1 buc.
	Q = 2 l/s	
3.2	Aducțiuni	L = 100 ml
	Conducta de aducțiune din PEID PE 100 PN 10 Dn 90 mm	
3.3	Stație de clorinare	1 buc.
	Q = 2 l/s	
3.4	Rezervor de înmagazinare	V = 100 mc
	modular cilindric, din oțel galvanizat, D=8 m, H=2,15 m	
3.5	Rețea distribuție apă	L = 5.070 ml
	Conducta din PEID PE 80 PN 6 Dn 63□110 mm	
3.6	Branșamente (inclusiv apometre)	114 buc.

ROMÂNIA

JUDEȚUL SĂLAJ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCIUMI

HOTĂRÂREA nr. 9

din 21.02.2014

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiții "Reabilitare drumuri de interes local în localitatea Buciumi "
din cadrul Programului Național de Dezvoltare Rurală

Consiliul Local al Comunei Buciumi, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere;

- prevederile Hotărârii Guvernului 251/2011 privind aprobarea normelor metodologice pentru derularea proiectelor prioritare din cadrul Programului național de dezvoltare a infrastructurii, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 105/2010;
- luând act de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 363 din 14 aprilie 2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice;
- luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea structurii devizului general și a metodologiei privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- având în vedere O.G nr.28/2013;
- având în vedere raportul de avizare al Comisiei economice a Consiliului local nr. 793/2014;
- expunerea de motive a primarului, inițiatorul proiectului de hotărâre, înregistrată sub nr.734/17.02.2014;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 735/17.02.2014;
- ținând seama de prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- analizând studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici ai proiectului de investiții "Reabilitare drumuri de interes local în localitatea Buciumi".

În temeiul art 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă studiul de fezabilitate și principalii indicatori tehnico-economici ai proiectului de investiții "Reabilitare drumuri de interes local în localitatea Buciumi ", comuna Buciumi, județul Sălaj, din cadrul Programului Național de Dezvoltare Rurală, după cum urmează :

Valoarea totală estimată a investiției:

- 402.564,21, din care C=M 342.648,56 și TVA 77.915,65

-Durata de execuție

-lungimea totală a traseului de drum L=215 m.

-lungimea totală a acostamentelor Lac.=430 m

- lungimea totală a șanțurilor din pământ Ls = 430 m

- nr.de podețe dalat NP=1 buc

- lungimea totală gambioane Lg = 480 mlH =1,5 m

Art.2. Cheltuielile de întreținere și exploatare pentru acesta se suportă din veniturile proprii ale bugetului local și/sau împrumuturi.

Art.3. Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții, aparținând domeniului public al comunei Buciumi, va fi predat,

în folosință gratuită și administrare, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pe perioada execuției construcțiilor.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Buciumi, dl. Lazăr Ioan Eugen

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- Primarul Comunei Buciumi;
- Dosar hotărâri.
- Cetățenii comunei;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Știrb Liviu**

**Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Holhoș Ioan - Aurel**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCIUMI**

**HOTĂRÂREA nr. 11
din 21.02.2014**

privind aprobarea scoaterii la licitație, în vederea vânzării, a imobilului - teren intravilan, în suprafață de 1700 mp, cu grajd, șură și anexe, proprietatea comunei Buciumi, domeniu privat, identificat în C.F. nr.50351

Consiliul Local al Comunei Buciumi, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.740 din 17.02.2014 a primarului comunei;
- raportul de specialitate nr.741 din 17.02.2014 al compartimentului de resort;
- raportul de evaluare nr.669 din 04.11.2013, întocmit de către evaluator S.C. EVALCONS SRL;
- având în vedere raportul de avizare al Comisiei economice a Consiliului local nr. 793/2014;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.7/1996 ,art.40,alin 6 ,Legea cadastrului și publicitatii imobiliare;
- prevederile art.36 alin.5 lit.b din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. 3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă scoaterea la licitație, în vederea vânzării, a imobilului - teren intravilan, în suprafață de 1700 mp, cu grajd ,șură și anexe, proprietatea comunei Buciumi, domeniu privat ,identificat în C.F. nr.50351

Art.2. Se stabilește prețul de începere a licitației de 31.100 lei ,conform raportului de evaluare nr.669 din 04.11.2013, întocmit de către evaluator S.C. EVALCONS SRL

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Buciumi, dl. Lazăr Ioan Eugen

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- Cetățenii comunei, prin afișare;
- Primarul comunei;
- Dosar hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Știrb Liviu**

**Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Holhoș Ioan - Aurel**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCIUMI

HOTĂRÂREA nr. 12
din 21.02.2014
privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.18 din 20.09.1999

Consiliul Local al Comunei Buciuni, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.743 din 17.02.2014 a primarului comunei;
- raportul de specialitate nr.744 din 17.02.2014 al secretarului comunei Buciuni;
- documentația cadastrală din 18.02.2014, întocmită de către SC GEO TOPO INVEST SRL;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.7/1996 ,art.40,alin 6 ,Legea cadastrului și publicității imobiliare.
- prevederile art.36 alin. 2) lit. (c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. 3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se completează anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.18 din 20.09.1999 ,prin înscrierea a 3 (trei) noi poziții 14²,14³,14⁴, ca urmare a cuprinderii în domeniul public și înscrierea provizorie în cartea funciară a 3 (trei) imobile conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- Consiliul Județean Sălaj;
- Cetățenii comunei prin afișare;
- Primarul comunei;
- Compartiment impozite și taxe;
- Dosar hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Știrb Liviu

Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Holhoș Ioan - Aurel

Anexă

la Hotărârea nr. 12
din 21 februarie 2014

LISTA BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI BUCIUMI
SECȚIUNEA I: BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
14 ²	1.6.2.	Cimitir Bodia Teren intravilan	Bodia Suprafața totală: 8150 mp Vecinătăți: N – Miere Maria; E – Teren Primarie Școala S – Duca Viorel; V - Drum.	1990	32.600 lei	Domeniu public local HCL nr.12 DIN 21.02.2014
14 ³	1.6.2	Teren extravilan	Bodia Suprafața totală: 1600 mp Vecinătăți: N – Drum; E- Stefan Lucian; S – Canal; V – Holhos Ioan.	1990	6.400 lei	Domeniu public local HCL nr.12 DIN 21.02.2014
14 ⁴	1.6.2	Teren extravilan	Bodia Suprafața totală: 11222 mp Vecinătăți: N – Canal; E- Stefan Lucian; S – Pasune; V – Holhos Ioan.	1990	44.880 lei	Domeniu public local HCL nr.12 DIN 21.02.2014

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HERECLEAN

HOTĂRÂREA nr. 14
din 19.03.2014

**privind aprobarea demarării procedurilor de închiriere, prin licitație publică, a suprafețelor de
pajiști disponibile din domeniul public al comunei Hereclean**

Consiliul Local al Comunei Hereclean, județul Sălaj;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Hereclean nr. 1373 din 17.03.2014;
- raportul compartimentului de specialitate nr.1374 din 17.03.2014;
- prevederile art. 9 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 5 lit. a, art. 123 alin. 1 și 2, și ale art. 45, alin. 1 și 6, art. 47 și ale art. 115 alin.1 lit. b, alin.3,5,6,7 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă demararea procedurilor de închiriere prin licitație publică, a suprafeței de 98 ha pășune, situată în localitatea Hereclean în parcelele "INATE" și "TODUȚ" și 73 ha pășune situată în localitatea Badon, în parcela "DOS", conform planului parcelar care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în scopul desfășurării activității de pășunat.

Art.2. Prețul minim de pornire a licitației este de 50 lei/ha/an, la care se adaugă taxa de folosință.

Art.3. Durata contractului de închiriere este de 5 ani.

Art.4. Se aprobă caietul de sarcini conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, organizarea licitației și semnarea contractelor de închiriere se încredințează primarului comunei.

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- Primarul Comunei Hereclean;
- Cetățenii comunei, prin afișare;
- Dosar Hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sabou Marin

Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Fizeșan Otilia-Cosmina

Anexă
la Hotărârea nr. 14
din 19 martie 2014

CAIET DE SARCINI

privind închirierea, prin licitație publică, a suprafețelor de pajiști comunale, pentru pășunatul animalelor

I. OBIECTUL ÎNCHIRIERII

Terenurile aparținând domeniului privat al Consiliului Local al Comunei Hereclean, stabilite prin hotărâri ale Consiliului local spre a fi scoase la licitație pentru pășunatul animalelor.

Suprafața de 98 ha pășune, situată în localitatea Hereclean, în parcelele "INATE" și "TODUȚ" și 73 ha pășune situată în localitatea Badon, în parcela "DOS".

II. TIPUL LICITAȚIEI

Procedura de atribuire a închirierii este licitația publică deschisă cu strigarea ofertelor.

III. DURATA ÎNCHIRIERII

Durata închirierii este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

IV. CARACTERISTICILE INVESTIȚIEI

- pentru pășunatul animalelor

V. ELEMENTE DE PREȚ, TAXE, GARANȚII

Prețul de pornire a licitației a fost stabilit prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Hereclean nr. 14/2014, cu respectarea prevederilor OUG nr. 34/2013 și este de 50 lei/ha/an.

Prețul de adjudecare va fi cel puțin egal cu prețul de pornire al licitației. Creșterea prețului licitat se va face cu pasul licitației stabilit la 10% din

prețul de pornire.

Valoarea chiriei stabilite va fi egală cu prețul de adjudecare și va fi indexată anual, în funcție de un procent stabilit prin hotărâre a Consiliului Local al Comunei Hereclean.

VI. ORGANIZAREA LICITAȚIEI

La licitație, pot participa persoane fizice sau juridice deținători de animale (dovedit cu acte).

Înscrierea la licitație se face pe bază de cerere, în care este obligatoriu a se preciza parcela și suprafața pentru care ofertantul înțelege să participe la licitație. Cererea se depune la Registratura Primăriei Comunei Hereclean, până la data specificată în anunțul de licitație, însoțită de următoarele acte:

1. Actul de identitate al persoanei fizice sau reprezentantului legal al persoanei juridice.
2. Actul din care rezultă calitatea de reprezentant legal al persoanei juridice.
3. Împuternicire semnată de reprezentantul legal al persoanei juridice, dacă este cazul
4. Documentul care să ateste calitatea de deținător de animale

VIII. DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

În ziua stabilită pentru licitație, comisia se va întruni, la ora stabilită și va declara licitația deschisă. Licitația va începe prin citirea participanților înscriși și se vor anunța cererile respinse, precum și motivele.

Licitația se va desfășura și în situația în care se prezintă un singur ofertant, care oferă prețul stabilit prin hotărâre de consiliu.

Dacă nu există participanți la licitație, aceasta se va relua după 10 zile, în aceleași condiții.

Adjudecarea se face în favoarea ofertantului care la cea din urma strigare a oferit prețul cel mai mare.

După încheierea licitației, participanții și comisia de licitație vor semna procesul verbal încheiat privind derularea licitației.

VIII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Obligațiile chiriei:

- (1) Chiriașul are obligația să respecte întocmai prevederile din ofertă și regulamentul ce a stat la baza adjudecării licitației.
- (2) Chiriașul are obligația de a plăti la termen impozitele și taxele locale aferente terenului concesionat;
- (3) Sumele obținute cu titlu de subvenții pentru terenul care constituie obiectul prezentului contract de închiriere, se vor putea folosi de chiriaș exclusiv pentru lucrări de întreținere a pășunii, cumpărare de îngrășăminte chimice, amenajare drumuri și podețe pentru acces la pășune, adăpătoare și întreținerea surselor de apă pentru adăparea animalelor.-conform planului de lucrări stabilit prin hotărâre de consiliu local.
- (4) Chiriașul va asigura o încărcătură optimă de animale pe hectar, dar nu mai mică de 0,3 UVM/ha. În cazul în care chiriașul nu asigură o încărcătură minimă de 0,3 UVM/ha de pășiște, suprafața prevăzută în contractul de închiriere se diminuează proporțional cu efectivele deținute.
- (5) Chiriașul este obligat să asigure exploatarea prin pășunat, eficace, în regim de continuitate și de permanență, a terenului ce face obiectul închirierii, potrivit obiectivelor stabilite de către proprietar.
- (6) Chiriașul are obligația de a nu schimba categoria de folosință a terenului care face obiectul prezentului contract.
- (7) Chiriașul are obligația să nu procedeze la schimbarea liniilor de granițuire ale terenului, determinate în momentul predării de către proprietar.
- (8) Chiriașul este obligat să respecte regulamentul de pășunat.
- (9) Chiriașul este obligat să nu subcontracteze bunurile ce fac obiectul închirierii.
- (10) Chiriașul este obligat să exploateze în mod direct bunurile care fac obiectul închirierii.
- (11) Chiriașul este obligat să plătească taxele aferente prezentului contract de închiriere
- (12) Chiriașul este obligat să respecte condițiile impuse de natura bunurilor proprietate privată.
- (13) Chiriașul este obligat să realizeze anual lucrări de întreținere a pășunilor: curățirea de vegetație nevaloroasă, gunoai și pietre, distrugerea mușuroaielor, îmbunătățirea regimului de umiditate, îmbunătățirea fertilității solului, supraînsămânțare și alte lucrări care se impun în vederea menținerii/cresțerii calității pășunii.
- (14) Chiriașului îi este interzisă introducerea pe pășune a porcilor sau păsărilor, pentru a se evita degradarea terenului.
- (15) La încetarea contractului de închiriere prin atingere la termen sau în momentul încetării contractului prin acordul părților, chiriașul este obligat să restituie proprietarului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini.
- (16) Chiriașul este obligat să notifice proprietarul de îndată ce sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea exploatării terenului ce face obiectul prezentului contract, în vederea luării măsurilor ce se impun.

Obligațiile proprietarului:

- (1) Proprietarul este obligat să nu îl tulbure pe chiriaș, în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de închiriere.
- (2) Proprietarul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de închiriere, în afară de cazurile prevăzute expres de lege.
- (3) Proprietarul este obligat să notifice chiriașului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor chiriașului.

IX. CLAUZE SPECIALE

- În cazul schimbării domiciliului, chiriașul este obligat ca în termen de 10 zile să comunice proprietarului noua adresă.
- În caz contrar, proprietarul, neputând comunica cu chiriașul, își rezervă dreptul de a lua decizii unilaterale.
- Chiriașul are obligația ca să achite anticipat proprietarului o garanție a cărei valoare va fi stabilită prin contract, suma ce va fi dedusă din ultima rată a contractului, dacă aceasta nu se va reține pentru eventuale datorii din partea chiriașului.
- Întârzierea la plata chiriei se sancționează cu penalități, conform legilor în vigoare pentru fiecare zi de întârziere.
- Neplata chiriei și a penalităților timp de 3 luni sau nerespectarea de către chiriaș a oricărei obligații din prezentul contract are ca efect rezilierea automată a contractului și evacuarea imediată a chiriașului. În atare situație, se consideră desființat de plin drept, fără somație și fără punere în întârziere, contractul constituind titlu executoriu. Chiria restantă va fi acoperită cu valoarea garanției depusă de chiriaș la încheierea contractului.
- În cazul în care chiriașul nu părăsește de bună voie terenul la încetarea contractului de închiriere, acesta va plăti penalități pentru fiecare zi de ocupare abuzivă.
- Prin semnarea contractului, chiriașul confirmă că a luat act de toate condițiile impuse de proprietar, prin caietul de sarcini și că le acceptă integral.

Chiriașul se obligă să pună la dispoziția organelor de control toate evidențele și informațiile solicitate.

Contractul de închiriere a terenului se modifică prin acordul scris al părților sau la apariția unor acte normative (legi, ordonanțe, hotărâri ale Guvernului, hotărâri ale Consiliului local), care impun alte reglementări, caz în care contractul se modifică de drept fără intervenția părților.

- Litigiile apărute între părți se soluționează pe cale amiabilă, iar dacă aceasta nu este posibil prin intermediul Judecătorei Zalău.

X. DISPOZIȚII FINALE

În cazul ofertei egale pentru închirierea suprafețelor de pășune, de prioritate se bucură solicitanții din localitățile Hereclean și Badon.

Alte drepturi și obligații se pot stabili prin contractul de închiriere.

Contractul de închiriere va fi semnat în termen de 30 de zile de la data licitației, în caz contrar licitația se va pierde.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HERECLEAN

HOTĂRÂREA nr.15
din 19. 03.2014
privind rectificarea bugetului local pe anul 2014

Consiliul Local al Comunei Hereclean;

Având în vedere:

-raportul nr. 2620 /14.03.2014 al compartimentului de specialitate privind rectificarea bugetului local pe anul 2014;

-art. 19 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

-art.36 alin (4), lit.''a'' din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată.

În temeiul art.45 (1) din Legea administrației publice locale,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2014: transfer din trimestrul II în trimestrul I pe sursa 11.02.02, virari de credite de la un capitol la altul.

Explicații	Buget initial	Influențe	Buget rectificat	Din care:			
				Trim.I	Trim.II	Trim. III	Trim. IV
Venituri SF 01	3434,40		3,434,40	1,037,40	903,50	807,65	675,85
Venituri proprii	2.038,00		2.038,00	587,20	656,90	509,05	284,85
Sume def din TVA d e	1.575,40		1,575,40	503,50	337,90	358,00	376,00
Sume def dinTVA	1.284,00		1,284,00	372,00	283,00	305,00	324,00
Sume def. din TVA pt drumuri	32,40		32,40	29,50	2,90	,00	,00
Sume def din TVA pt Echilib	259,00		259,00	102,00	52,00	53,00	52,00
Vărsăm din Sect. de func. în Sect. de dezv	-250,00		-250,00	-78,00	-96,00	-62,00	-14,00
Donații și sponsorizări	,00		,00	,00	,00	,00	,00
Aj. pt. înc loc. cu lemne	58,00		58,00	29,00			29,00
Subv pt fin sănăt	13,00		13,00	5,70	4,70	2,60	
Subv primite din bug. Jud.							
Chelt SF 01	3,434,40		3,434,40	1,047,40	903,50	807,65	675,85
Autorit publice	751,30		751,30	268,00	224,40	208,80	50,10
Alte servicii	241,50		241,50	1,50	96,50	45,00	98,50
Ordine publică	78,50		78,51	19,80	19,70	19,70	19,30
Înv.prim-gimn.	1.088,50		1,088,50	375,90	250,40	239,80	222,40
Sănătate	14,00		14,00	6,70	4,70		2,60
Cult.relig.sport	166,20		166,20	28,05	54,75	60,15	23,25
Asist.socială	506,00		506,00	141,70	107,70	110,80	145,80
Serv.dezv.publ.	237,00		237,00	64,20	61,10	52,00	59,70
Protecția mediului	124,50		124,50	35,55	31,35	29,80	27,80
Transp.si com.	226,9		226,9	106,00	52,90	39,00	29,00
Venituri SD 02	4.173,71		4.173,71	2.038,85	2.056,86	63,00	15,00
Sume def din TVA pt infras							
Vărsăminte din SF 01	250,00		250,00	78,00	96,00	62,00	14,00
Venituri din vânzarea locuințelor și terenuri	6,00		6,00	2,00	2,00	1,00	1,00
Fondul European de Dezv Reg	3.917,71		3,971,71	1958,85	1958,86		
Chelt.total d.c.	5.455,36		5.455,36	3.320,50	2.056,86	63,00	15,00
Autorit publice							
Înv.prim-gimn.							
Sănătate							
Cult.relig.sport	385,00	-247,38	137,62	77,62	30,00	30,00	
Serv.dezv.publ.	58,00		58,00	12,00	28,00	18,00	
Protecția mediului							
Acțiuni gen ec							
Transp.si com.	4.954,36	247,38	5201,74	3212,88	1.88,86		
Alte acțiuni econom.	58,00		58,00	18,00	10,00	15,00	15,00

Art. 2 . Se aprobă validarea Dispoziției primarului nr.40 din 04.03.2014 privind rectificarea bugetului local.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Comunei Hereclean.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj,
- DGFP Sălaj,
- Primarul comunei,
- Dosar hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sabou Marin

Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Fizeșan Otilia-Cosmina

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HERECLEAN

HOTĂRÂREA nr. 16
din data de 19 martie 2014

privind aprobarea Regulamentului referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Hereclean, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora , modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură , precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice

Consiliul Local al Comunei Hereclean, întrunit în ședința ordinară din data de 19 martie 2014;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 1375 din 17.02.2014 a Primarului Comunei Hereclean,;
- raportul de specialitate nr. 1376 din 17.03.2014, întocmit de secretarul comunei;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local;
- prevederile Legii nr. 154/2012 privind ” Regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice ”;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit.c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările

și completările ulterioare.

În temeiul art.45, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobarea ”Regulamentului referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Hereclean, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora , modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice”, prezentat în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prețul prevăzut în prezenta hotărâre se va achita în baza unui contract încheiat în formă autentică, între comuna Hereclean, în calitate de titular al dreptului de proprietate publică sau privată, și fiecare furnizor de rețele de comunicații electronice, pe baza procesului verbal încheiat între părți, prin care se confirmă lungimea rețelei de comunicații electronice. Sumele încasate se vor face venit la bugetul local.

Art. 3. Pentru contractele ce se vor încheia, precum și pentru actele adiționale la contractele inițiale, plata se efectuează integral pentru anul în curs, în termen de 30 de zile de la semnarea contractelor, respectiv a actelor adiționale.

Art. 4. În cazul neachitării la termenele stabilite, se vor percepe majorări de întârziere. Nivelul majorării de întârziere este de 2% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate la termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art.5. În contractul încheiat între părți vor fi precizate toate condițiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietate publică și privată a comunei Hereclean, inclusiv contravaloarea dreptului de folosință asupra imobilului, precum și despăgubirile datorate pentru eventualele prejudicii cauzate prin efectuarea lucrărilor. Prevederile prezentei hotărâri nu se aplică rețelelor de comunicații electronice aparținând Serviciului de Telecomunicații Speciale.

Art. 6. În cazul în care, pe parcursul derulării contractului, intervin schimbări care conduc la modificarea prețului datorat sau a lungimii de rețea, părțile vor proceda la actualizarea clauzelor contractuale, prin încheierea de acte adiționale în formă autentică la contractele inițiale.

Art.7. Nerespectarea prevederilor privind amplasarea, întreținerea, utilizarea, înlocuirea sau mutarea oricăror elemente ale rețelelor de comunicații electronice, inclusiv suporturile și celelalte componente necesare susținerii acestora, precum și a

punctelor terminale utilizate pentru furnizarea serviciilor de comunicații electronice, se sancționează conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor legale cu aplicabilitate în materie.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Hereclean.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj
- Primarului Comunei Hereclean
- Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații;
- Dosarul de ședință

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sabou Marin**

**Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Fizeșan Otilia-Cosmina**

*Anexă
la Hotărârea nr. 16
din 19 martie 2014*

REGULAMENT REFERITOR LA CONDIȚIILE ÎN CARE SE REALIZEAZĂ ACCESUL PE PROPRIETATEA PUBLICĂ SAU PRIVATĂ A COMUNEI HERECLEAN, ÎN VEDEREA INSTALĂRII, ÎNȚEȚINERII, ÎNLOCUIRII SAU MUTĂRII REȚELELOR DE COMUNICAȚII ELECTRONICE SAU A ELEMENTELOR DE INFRASTRUCTURĂ NECESARE SUSȚINERII ACESTORA, MODUL DE UTILIZARE PARTAJATĂ A ELEMENTELOR DE INFRASTRUCTURĂ, PRECUM ȘI MĂSURILE PRIVIND CONSTRUIREA DE REȚELE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE

Ca urmare a intrării în vigoare a Legii nr.154/2012 privind regimul infrastructurii rețelor de comunicații electronice, precizăm următoarele:
Furnizorii de rețele de comunicații electronice au dreptul de acces pe proprietatea publică și privată a comunei Hereclean, cu respectarea următoarelor condiții:

I. Beneficiara de dreptul de acces pe proprietăți următoarele categorii:

- furnizorii de rețele de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice
- persoanele care furnizează exclusiv pentru nevoi proprii rețele de comunicații electronice, cu respectarea prevederilor din legislația privind comunicațiile electronice.

Furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare, pasaje și viaducte, stâlpi și piloni, păduri și terenuri agricole în scopul instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelor de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, dacă sunt respectate cumulativ următoarele condiții:

- a) exercițiul acestui drept nu contravine uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză;
- b) efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și siguranței naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză.

II. a) Titularul dreptului de administrare a bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Hereclean este Consiliul Local Hereclean, județul Sălaj, localitatea Hereclean, nr. 26, tel: 0260629480, fax: 0260629545, e-mail: primariaHereclean@yahoo.com

b) Caracteristici ale imobilului pe care se exercită dreptul de acces și zonele în care se poate realiza dreptul de acces:

Consiliul Local Hereclean administrează următoarele bunuri aparținând domeniului public disponibile în vederea efectuării de lucrări de acces de către furnizorii de rețele de comunicații electronice în scopul instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelor de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora:

- teren/clădiri care aparțin domeniului public și privat al comunei Hereclean,
- zona de siguranță a drumurilor comunale și străzilor de pe raza comunei Hereclean.

c) Tarifele maxime practicate pentru exercitarea dreptului de acces:

- spațiile destinate instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelor de comunicații electronice: 200/lună/spațiu, suma calculată la cursul BNR în ziua plății.

- tarifele pentru suprafețele de teren din domeniu public/privat, în vederea concesionării au fost stabilite prin hotărâre a Consiliului Local Hereclean, cu respectarea prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, atunci când se concesionează.

pentru rețele subterane = 5 lei/ml/an;

pentru rețele supraterrane = 5 lei/ml/an.

La stabilirea tarifelor s-au respectat următoarele principii:

- să fie justificate și proporționale cu afectarea imobilului respectiv,
- să acopere doar prejudiciile directe și certe cauzate prin efectuarea lucrărilor, precum și prin existența și funcționarea elementelor de infrastructură ale rețelor de comunicații electronice care fac obiectul acestor lucrări,
- să aibă în vedere, atunci când este cazul, plusul de valoare adus imobilului respectiv, prin instalarea rețelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.

d) Limitări tehnice cu privire la exercitarea dreptului de acces

- exercițiul acestui drept nu contravine uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză,
- efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și siguranței naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele/zonele în cauză,
- metodele de executare a lucrărilor de acces să fie în conformitate cu prevederile legale de autorizare a lucrărilor de construcții prevăzute

de Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu procedurile specifice privind executarea lucrărilor de telecomunicații și cu normele de protecție și securitate în muncă,

- în urma efectuării lucrărilor de acces, refacerea imobilelor/zonelor afectate, dacă este cazul, revine în sarcina executantului lucrărilor.
- nu este permisă afectarea în nici un fel a fațadelor clădirilor, a părții carosabile a drumurilor de acces de pe raza comunei Hereclean, precum și a tuturor străzilor aparținătoare comunei Hereclean.

e) Procedura ce trebuie îndeplinită de solicitantul dreptului de acces: Solicitantul dreptului de acces va transmite titularului dreptului de administrare următoarele documente:

- Cerere privind dreptul de acces în care să prezinte următoarele categorii de informații
 - o datele de identificare ale titularului,
 - o datele persoanei împuternicite pentru efectuarea lucrărilor, acolo unde este cazul,
 - o descrierea succintă a lucrărilor pe care intenționează să le efectueze, inclusiv imobilele/zonelor/tipurile de infrastructură ale domeniului public pe care intenționează să-și exercite dreptul de acces, data începerii și durata estimată a lucrărilor.
 - o copie a certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului,
 - o dovada calității de furnizor de rețele de comunicații electronice,
 - o împuternicirea acordată persoanei care efectuează lucrările, acolo unde este cazul,
 - o schița lucrărilor ce urmează a fi efectuate,
 - o certificat de urbanism.

III. Orice cerere privind dreptul de acces în condițiile de mai sus va fi analizată în termen de cel mult 30 de zile, după care va fi considerată ca aprobată tacit. În cazul aprobării tacite, solicitantul va transmite o notificare, cu confirmare de primire, privind data de la care urmează să înceapă efectuarea lucrărilor de acces pe proprietatea publică, dată care nu poate fi mai devreme de 10 zile de la data transmiterii notificării. De la această dată se datorează și tarifele pentru instalarea infrastructurii.

Nota : În termen de cel mult 60 de zile de la data depunerii cererii privind dreptul de acces, în situația în care aceasta a fost aprobată, se va încheia între titularul dreptului de acces și titularul dreptului de administrare un contract în formă autentică.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HERECLEAN

HOTĂRÂREA nr. 17
din data de 19 martie 2014

privind aprobarea modificărilor tehnice în cadrul proiectului integrat ”Proiect integrat ”Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local, localitățile Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița, renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon, prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school) comuna Hereclean”, proiect finanțat prin FEDR, Măsura 3.2.2. ”Renovarea și dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază pentru economie și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale”

Consiliul Local al Comunei Hereclean, județul Sălaj;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Hereclean nr.1377 din 17 martie 2014 privind necesitatea adoptării prezentei hotărâri
- contractul de finanțare nr. C32201096300049/02-07-2010, pentru acordarea finanțării nerambursabile pentru proiectul integrat: ”Proiect integrat ”Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local, localitățile Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița, renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon, prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school) comuna Hereclean”, proiect finanțat prin FEDR, Măsura 3.2.2. ”Renovarea și dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază pentru economie și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale”

- memoriile tehnice întocmite de către elaboratorul proiectului tehnic, S.C. PRONET S.R.L., dispozițiile de șantier, notele de renunțare la anumite categorii de lucrări și notele de comandă suplimentară pentru lucrări suplimentare, pentru obiectivele din cadrul proiectului integrat: ” Proiect integrat ”Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local, localitățile Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița, renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon, prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school) comuna Hereclean” cu privire la modificările tehnice față de proiectele tehnice de execuție;

- art. 36, alin.2, litera ”c” și alin. 6, litera ”a”, pct. 13 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

În temeiul art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificările tehnice față de proiectul tehnic, ca urmare a necesității renunțării la unele categorii de lucrări și executării unor lucrări suplimentare, prevăzute în memoriul tehnic întocmit de către proiectantul lucrării, S.C. PRONET S.R.L., dispozițiile de șantier, a notelor de renunțare și a notelor de comandă suplimentară, ce constituie anexe la prezenta hotărâre, cu privire la obiectivele din cadrul proiectului integrat: ” proiect integrat ”Îmbunătățirea rețelei de drumuri de

interes local, localitățile Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița, renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon, prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school) comuna Hereclean”, proiect finanțat prin FEADR, Măsura 3.2.2. ”Renovarea și dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază pentru economie și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale”, în baza contractului de finanțare nr. c 322010963300049/02.07.2010.

Art.2. Se aprobă plata lucrărilor neeligibile suplimentare din bugetul local al comunei Hereclean, rezultate ca urmare a modificărilor tehnice față de proiectul tehnic și necesare a fi executate suplimentar, prevăzute în memoriul tehnic întocmit de către proiectantul lucrării, S.C. PRONET S.R.L., dispozitiile de șantier, a notelor de comandă suplimentară, ce constituie anexe la prezenta hotărâre, cu privire la obiectivele din cadrul proiectului integrat: ” proiect integrat ”Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local, localitățile Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița, renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon, prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school) comuna Hereclean”

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, inclusiv plățile pentru lucrările suplimentare, se însărcinează Primarul Comunei Hereclean, domnul Dobrai Francisc.

Art.4. Hotărârea se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- c.r.p.d.r.p. 6 satu mare;
- Compartimentul financiar-contabil
- Primarul Comunei Hereclean;
- afișat la sediul primăriei;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sabou Marin**

**Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Fizeșan Otilia-Cosmina**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HERECLEAN**

**HOTĂRÂREA nr. 18
din data de 19 martie 2014**

privind aprobarea solicitării prelungirii perioadei de 45 luni pentru depunerea ultimei tranșe, de plată, respectiv a duratei de execuție de maximum 48 de luni, cu o perioadă de 12 luni, a contractului de finanțare C 322010963300038/02.07.2010 pentru proiectul integrat ” Proiect integrat ”Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local, localitățile Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița, Renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon, Prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school) comuna Hereclean” proiect finanțat prin FEADR, Măsura 3.2.2. ”Renovarea și dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază pentru economie și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale”

Consiliul Local al Comunei Hereclean, județul Sălaj;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Hereclean nr. 1378 din 17 martie 2014 privind necesitatea adoptării prezentei hotărâri;

- Contractul de finanțare nr. C 322010963300038/02.07.2010, pentru acordarea finanțării nerambursabile pentru proiectul integrat: ” Proiect integrat ”Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local, localitățile Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița, Renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon, Prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school) comuna Hereclean”, în condițiile programului FEADR, Măsura 3.2.2. ”Renovarea și dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază pentru economie și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale”, semnat între Comuna Hereclean și Agenția de Plăți pentru Dezvoltare Rurală și Pescuit.

- nota explicativă pentru modificarea contractului de finanțare și memoriul justificativ, întocmite de către reprezentantul legal de proiect pentru proiectul integrat: ” Proiect integrat ”Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local, localitățile Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița, Renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon, Prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school)

localitățile Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița, Renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon, prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school) comuna Hereclean”, ca urmare a necesității prelungirii perioadei de 33 luni pentru depunerea ultimei tranșe de plată, respectiv a duratei de execuție a contractului de finanțare de maximum 36 de luni, cu o perioadă de 12 luni.

- art. 36, alin.2, litera ”c” și alin. 6, litera ”a”, pct. 13 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

În temeiul art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă solicitarea prelungirii perioadei de 45 luni pentru depunerea ultimei tranșe de plată, respectiv a duratei de execuție de maximum 48 de luni, cu o perioadă de 12 luni, a contractului de finanțare C 322010963300038/02.07.2010 pentru proiectul integrat: ” Proiect integrat ”Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local, localitățile Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița, Renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon, prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school) comuna Hereclean”

Art.2. Se aprobă plata penalității, pentru suma rămasă de plată din contractul de finanțare, în concordanță cu prevederile art. 12 (4) din contractul de finanțare nr. C 322010963300038/02.07.2010, către Agenția de Plăți pentru Dezvoltare Rurală și Pescuit.

Art.3. Se împuternicește domnul DOBRAI FRANCISC, Primarul Comunei Hereclean, să întocmească și să semneze, în numele și pe seama comunei Hereclean, toată documentația, inclusiv efectuarea plății sumei de penalizare, pe care comuna Hereclean trebuie să o prezinte la Agenția de Plăți pentru Dezvoltare Rurală și Pescuit, în vederea obținerii prelungirii contractului de finanțare nr. C 322010963300038/02.07.2010.

Art.4. Hotărârea se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- C.R.P.D.R.P. 6 Satu Mare;
- Compartimentul financiar-contabil
- Primarul Comunei Hereclean;
- Afișat la sediul Primăriei;
- Dosarul de ședință.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sabou Marin**

**Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Fizeșan Otilia-Cosmina**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HERECLEAN**

**HOTĂRÂREA nr. 19
din data de 19 martie 2014**

privind aprobarea solicitării prelungirii Scrisorii de garanție nr. 63 din data de 21.05.2012 eliberată de către FNGCIMM SA IFN, aferentă proiectului integrat ”Proiect integrat: 1. Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local, localitățile: Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița: 2. Renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon;3. Prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school) comuna Hereclean, județul Sălaj”, proiect finanțat prin FEADR, Măsura 3.2.2. ”Renovarea și dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază pentru economie și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale”

Consiliul Local al Comunei Hereclean, județul Sălaj;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Hereclean nr.1379 din 17.03.2014 privind necesitatea adoptării prezentei hotărâri;

- contractul de finanțare nr. C 322010963300038/02.07.2010 pentru acordarea finanțării nerambursabile pentru proiectul integrat: ”Proiect integrat: 1. Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local, localitățile: Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița: 2. Renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon;3. Prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school) comuna Hereclean, județul Sălaj”, în condițiile programului FEADR, Măsura 3.2.2. ”Renovarea și dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază

pentru economie și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale”, semnat între Comuna HERECLEAN și Agenția de Plăți pentru Dezvoltare Rurală și Pescuit.

- prevederile OUG nr. 74/2009 privind gestionarea fondurilor comunitare nerambursabile provenite din Fondul european de garantare agricolă, Fondul european agricol de dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și a fondurilor alocate de la bugetul de stat, privind gestionarea fondurilor nerambursabile alocate de la Comunitatea Europeană și a fondurilor alocate de la bugetul de stat aferente programului de colectare și gestionare - îmbunătățirea art. 36, alin. 2, litera ”b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 45, alin. 2 litera ”b” și art. 115 litera ”b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă solicitarea de către Comuna HERECLEAN a prelungirii Scrisorii de garanție a restituirii avansului nr. 63 din data de 21.05.2012, eliberată de către Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii S.A. - IFN, în valoare de 2.377.557,60 lei, în vederea derulării contractului de finanțare nr. C 322010963300038/02.07.2010 pentru acordarea finanțării nerambursabile în cadrul proiectului integrat ”Proiect integrat: 1. Îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local, localitățile: Hereclean, Panic, Badon, Guruslău, Dioșod și Bocșița: 2. Renovare, modernizare și dotare așezăminte culturale în localitățile Hereclean și Badon; 3. Prima înființare și dotare centru de îngrijire copii (asistență după programul școlar de tip after school) comuna Hereclean, județul Sălaj”, proiect finanțat prin FEADR, Măsura 3.2.2. ”Renovarea și dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază pentru economie și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale”.

Art.2. Se aprobă plata comisionului de garantare, către Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii S.A. - IFN, în sumă de 14.265,34 lei, calculat și plătit în concordanță cu prevederile art. 7, lit. (b) din HG 1262/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2009 privind reglementarea unor măsuri pentru stimularea absorbției fondurilor alocate prin Programul Național de Dezvoltare Rurală pentru renovarea și dezvoltarea spațiului rural prin creșterea calității vieții și diversificării economiei în zonele rurale de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată, cu modificările și completările ulterioare, în vederea obținerii prelungirii Scrisorii de garanție a restituirii avansului, nr. 63 din data de 21.05.2012, eliberată de către Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii S.A. - IFN.

Art.3. Se împuternicește domnul Dobrai Francisc, Primarul Comunei Hereclean să semneze, în numele și pe seama Comunei HERECLEAN, toată documentația, inclusiv Scrisoarea de solicitare a prelungirii Scrisorii de garanție nr. 63 din data de 21.05.2012, pe care Comuna HERECLEAN trebuie să le prezinte Fondului Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii S.A. - IFN, în vederea obținerii prelungirii Scrisorii de garanție.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Hereclean, domnul Dobrai Francisc.

Art.5. Hotărârea se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii S.A. - IFN;
- Compartimentul financiar-contabil
- Primarul Comunei Hereclean;
- Afișat la sediul Primăriei;
- Dosarul de ședință.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sabou Marin**

**Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Fizeșan Otilia-Cosmina**

Redacția și administrația:

Consiliul Județean Sălaj
Zalău - P-ța 1 Decembrie 1918, nr.12
telefon 0260/662064, fax 0260/661097,
e-mail: monitor_oficialsj@cjsj.ro
ISSN 1222-9601